



74061

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

העתק רישום מפנקס בתיים משותפים

גוש: 6043 חלקה: 1773 תת חלקה: 2

הנכס נוצר ע"י שטר:	16606/2009	מיום:	01/07/2009	סוג שטר:	צו רישום בית משותף
--------------------	------------	-------	------------	----------	--------------------

תיאור הנכס

תיאור דירה	תיאור קומה	שטח במ"ר	החלק ברכוש המשותף
דירת קוטג'	קרקע + ראשונה	148.10	1/4

בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	מס' זיהוי
16606/2009	01/07/2009	רישום בית משותף	קרן קיימת לישראל	
				החלק בנכס
				בשלמות

חכירות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם החוכר	סוג זיהוי	מס' זיהוי
21562/2021/1	29/06/2021	שכירות	דניאל יוסף	ת.ז.	057970972
				החלק בזכות	
				1 / 4	
21562/2021/1	29/06/2021	שכירות	אלפסי חנה	ת.ז.	059161778
				החלק בזכות	
				1 / 4	
21562/2021/1	29/06/2021	שכירות	דניאל סמואל	ת.ז.	024159790
				החלק בזכות	
				1 / 4	
21562/2021/1	29/06/2021	שכירות	ישר ורד	ת.ז.	029661600
				החלק בזכות	
				1 / 4	
		רמת חכירה	בתנאי שטר מקורי		תאריך סיום
		ראשית	21562/2021/1		31/03/2055
					החלק בנכס
		חכירה מהוונת	קיימת הגבלה בהעברה	אין הגבלה בירושה	בשלמות
על כל הבעלים					

הערות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
16958/2025/1	18/05/2025	הערה על מינוי כונס נכסים	עו"ד פפרברג צבי	עו"ד	21621
			עו"ד דגול הרוש לינור	עו"ד	75456

74061

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

העתק רישום מפנקס בתיים משותפים

גוש: 6043 חלקה: 1773 תת חלקה: 2

הערות:	בית משפט לענייני משפחה ת"א תיק 59303-07-24 מיום 01/04/2025 במשותף
על כל החוכרים	

הרכוש המשותף

הנכס נוצר ע"י שטר:	16606/2009	מיום:	01/07/2009	סוג שטר:	צו רישום בית משותף
--------------------	------------	-------	------------	----------	--------------------

רשויות	שטח במ"ר				
עיריית חולון	1,204				

כתובת
העוגן 17, חולון

תקנון	תת חלקות	מבנים			
מוסכם	5	1			

שטר יוצר	תיק בית משותף
16606/2009	94/09

המספרים הישנים של החלקה
6043/1737

סוף נתונים

נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת הפקיד או לחלופין חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה